



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ESPAÑOL

VP-AP0124

REFERENCIA



VENTA · TRIPLEX · 3 DORMITORIOS

Triplex 3 dormitorios en Praia de Pipa

R\$ 900.000 ≈ USD 176.471

Expensas R\$ 1.500/mes · IPTU R\$ 4.160/año

El valor en dólares es orientativo y puede variar según el tipo de cambio.

242m²

SUP. TOTAL

138m²

SUP. CUBIERTA

3

DORMITORIOS

2

BAÑOS

1

COCHERA

9

PLAZAS

SOBRE LA PROPIEDAD

Triplex amueblado con vistas al mar y a la piscina en Praia de Pipa, dentro de condominio cerrado. Distribución en tres plantas que favorece áreas sociales y privacidad.

La planta alta ofrece un solárium con jacuzzi para relajarse. En el nivel social, la terraza gourmet con parrilla conecta con la sala y crea un ambiente cómodo para comer al aire libre. Hay también un área con césped sintético.

Interior con sala de estar, cocina equipada y armarios, aire acondicionado, piso cerámico nuevo y muebles. Dormitorios con armarios y baño con mueble. TV por cable.

El condominio ofrece piscina, seguridad y portón electrónico. Incluye plaza de estacionamiento. Preparado para vivir o rentar por temporada, con capacidad para 9 huéspedes.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado

Armarios en el baño

Armarios de cocina

Armarios en dormitorios

Parrilla

Cocina

Condominio cerrado

Amueblado

Piscina

Piso cerámico

Portón eléctrico

Solárium

TV por cable

Terraza

Terraza gourmet

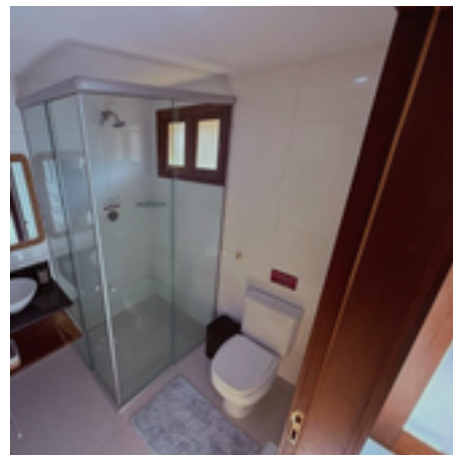
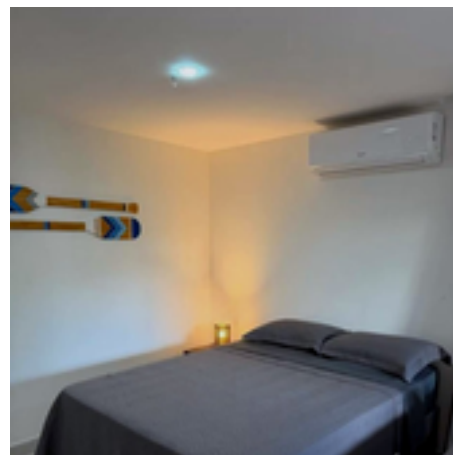
Toda la información y las medidas son aproximadas y deben ratificarse con la documentación pertinente; no comprometen contractualmente a la empresa. Fotografías no contractuales.

www.vivepipa.com

Referencia: VP-AP0124

Más información y fotos en www.vivepipa.com

GALERÍA · GALERIA · GALLERY





Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

PORTUGUÊS

VP-AP0124

REFERÊNCIA



VENDA · TRIPLEX · 3 QUARTOS

Triplex 3 dormitórios em Praia de Pipa

R\$ 900.000 ≈ USD 176.471

Condomínio R\$ 1.500/mês · IPTU R\$ 4.160/ano

O valor em dólares é indicativo e pode variar conforme o câmbio.

242m²

ÁREA TOTAL

138m²

ÁREA ÚTIL

3

QUARTOS

2

BANHEIROS

1

VAGA

9

ACOMODA

SOBRE O IMÓVEL

Triplex mobiliado com vista para o mar e para a piscina em Praia de Pipa, dentro de condomínio fechado. São três pavimentos que equilibram áreas sociais e privacidade.

No nível superior, um solário com jacuzzi para momentos de descanso. Na área social, a varanda gourmet com churrasqueira integra-se à sala e convida para refeições ao ar livre. Há ainda área com grama sintética.

Ambientes internos com sala, cozinha equipada e armários, ar-condicionado, piso cerâmico novo e mobiliário. Quartos com armários e banheiro com gabinete. TV a cabo.

O condomínio conta com piscina, segurança e portão eletrônico. Inclui vaga de garagem. Pronto para morar ou alugar por temporada, com capacidade para 9 pessoas.

CARACTERÍSTICAS

Ar condicionado

Armário banheiro

Armário cozinha

Armário quarto

Churrasqueira

Cozinha

Condomínio fechado

Mobiliado

Piscina

Piso cerâmico

Portão eletrônico

Solário

TV a cabo

Varanda

Varanda gourmet

Todas as informações e medidas são aproximadas e devem ser conferidas na documentação pertinente; não comprometem contratualmente a empresa. Fotos não contratuais.

www.vivepipa.com

Referência: VP-AP0124

Mais informações e fotos em www.vivepipa.com



Praia de Pipa · Tibau do Sul · RN · Brasil

ENGLISH

VP-AP0124

REFERENCE



FOR SALE · TRIPLEX · 3 BEDROOMS

3-bedroom triplex in Praia de Pipa

R\$ 900,000

≈ USD 176.471

Condo fee R\$ 1,500/month

· Property tax R\$ 4,160/year

The price in US dollars is indicative and may vary with the exchange rate.

242m²

PLOT AREA

138m²

BUILT AREA

3

BEDROOMS

2

BATHROOMS

1

PARKING

9

SLEEPS

ABOUT THE PROPERTY

Furnished triplex with sea and pool views in Praia de Pipa, set within a gated condominium. Three levels that balance social areas and privacy.

The top level features a solarium with jacuzzi for unwinding. On the social level, the gourmet veranda with barbecue opens off the living room for easy outdoor dining. There is also an area with synthetic grass.

Indoors: living room, equipped kitchen with cabinetry, air conditioning, new ceramic flooring and furniture. Bedrooms with wardrobes and a bathroom cabinet. Cable TV.

The condominium offers a swimming pool, security and an electronic gate. Includes a parking space. Ready to live in or to rent seasonally, with capacity for 9 guests.

FEATURES

Air conditioning

Bathroom cabinets

Kitchen cabinets

Bedroom wardrobes

Barbecue

Kitchen

Gated community

Furnished

Swimming pool

Ceramic flooring

Electric gate

Rooftop terrace

Cable TV

Balcony

Gourmet veranda

All information and measurements are approximate and must be verified against the relevant documentation; they do not bind the company contractually. Photographs are not contractual.

www.vivepipa.com

Reference: VP-AP0124

More information and photos at www.vivepipa.com